

Vertragsbedingungen:

§ 1 Grundlegende Bestimmungen

(1) Die nachstehenden Vertragsbedingungen gelten, sofern Sie mit uns (der "Münchner Wohnen GmbH") als Anbieter der gebrauchten Ware -Heizkörper- einen Kaufvertrag über die Internetplattform "Kleinanzeigen" oder "Restado" abschließen wollen. Soweit nicht schriftlich etwas anderes vereinbart, wird der Einbeziehung gegebenenfalls von Ihnen verwendeter Allgemeiner Geschäftsbedingungen widersprochen.

(2) Das Angebot richtet sich ausschließlich an Unternehmer. Unternehmer ist jede natürliche oder juristische Person oder eine rechtsfähige Personengesellschaft, die bei Abschluss eines Rechtsgeschäfts in Ausübung ihrer selbständigen beruflichen oder gewerblichen Tätigkeit handelt.

§ 2 Zustandekommen und Ablauf des Rechtsgeschäfts

(1) Gegenstand des Vertrages ist der Verkauf gebrauchter Heizkörper - wie beschrieben (nachfolgend "Gebrauchtware"). Es wird keine Garantie für die Beschaffenheit oder Einsetzbarkeit der Heizkörper übernommen.

(2) Wird ein Artikel von uns bei "Kleinanzeigen" oder „Restado“ eingestellt, liegt in der Freischaltung der Angebotsseite das verbindliche Angebot zum Abschluss eines Vertrages zu den in der Artikelseite enthaltenen Bedingungen.

(3) Das Rechtsgeschäft kommt wie folgt zustande: nachdem Sie entweder über die Funktion "Direkt kaufen" oder „bestellen“ unsere Preisvorstellung akzeptiert haben oder wir uns über die Funktion "Angebot machen" oder „Anfrage stellen“ über einen abweichenden Preis geeinigt haben, wird die Gebrauchtware für Sie reserviert und wir vereinbaren einen Termin mit Ihnen vor Ort. Bei einem Termin vor Ort haben Sie nochmals die Möglichkeit, die Gebrauchtware zu untersuchen. Anschließend treffen Sie vor Ort Ihre Kaufentscheidung. Beanstandungen sind noch vor Abschluss des Rechtsgeschäfts vor Ort mitzuteilen. Anschließend vereinbaren wir einen zweiten Termin für die Abholung in Eigenleistung. Bei dem zweiten Termin erhalten Sie gegen Barzahlung oder Vorabüberweisung, Zug um Zug, das Eigentum an der Gebrauchtware. Ab diesem Zeitpunkt geht die Gefahr des zufälligen Untergangs sowie das Transportrisiko auf Sie über. Sie verpflichten sich, die Gebrauchtware auf eigene Kosten und Gefahr mitzunehmen.

Bitte beachten Sie: Das Betreten der Gebäude erfolgt auf eigene Gefahr. Schadensersatzforderungen werden ausgeschlossen, es sei denn, es liegt seitens der Münchner Wohnen Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vor.

Sie haben **kein Widerrufsrecht**.

§ 3 Gewährleistung

Die Gewährleistung für sämtliche ausgebaute Materialien ist ausgeschlossen.

§ 5 Abholung, Gefahrübergang

Die Gebrauchtware muss von Ihnen vor Ort auf eigene Kosten abgeholt werden (vgl. § 2). Mit der Übernahme der Gebrauchtware geht die Gefahr der Verschlechterung oder des zufälligen Untergangs auf Sie über.

§ 6 Wesentliche Merkmale der Ware

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass es sich um Gebrauchtware handelt. Die wesentlichen Merkmale der Ware finden sich im Angebot.

§ 7 Preise und Zahlungsmodalitäten

- (1) Die in den jeweiligen Angeboten angeführten Preise stellen Gesamtpreise pro Heizkörper dar. Sie beinhalten alle anfallenden Steuern.
- (2) Der vereinbarte Kaufpreis ist bei Abholung in Bargeld oder per Vorabüberweisung zur Zahlung fällig. Sie erhalten bei der Barzahlung eine Quittung unter Ausweisung der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

§ 8 Vertragssprache, Vertragstextspeicherung, Datenschutz

- (1) Vertragssprache ist deutsch.
- (2) Der vollständige Vertragstext wird von uns nicht gespeichert. Sie können die Vertragsdaten jedoch über die Druckfunktion Ihres Browsers ausdrucken.
- (3) Für die Bestellabwicklung benötigen wir folgende personenbezogene Daten von Ihnen:
 - (a) Ihren Namen, Firmenanschrift sowie (b) Ihre Userdaten auf "Kleinanzeigen" oder „Restado“ sowie (c) Ihre Telefonnummer, um Sie kurzfristig erreichen zu können, falls es zu Terminverschiebungen kommen sollte. Ihre personenbezogenen Daten werden ausschließlich für die Abwicklung des Rechtsgeschäfts genutzt und nach Abschluss des Rechtsgeschäfts für einen Zeitraum von maximal 6 Monaten aufbewahrt.

§ 9 Rechtswahl

- (1) Es gilt deutsches Recht.
- (2) Die Bestimmungen des UN-Kaufrechts finden ausdrücklich keine Anwendung.

(3) Es gilt der örtliche Gerichtsstand München.

§ 11 Rechtliche Informationen des Verkäufers

Münchner Wohnen GmbH
Gustav-Heinemann-Ring 111
81739 München
Deutschland

Bankverbindung: IBAN DE87 7015 0000 0000 0600 04.

Geschäftsführung: Christian Müller

Registergericht: Amtsgericht München
eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts München unter HRB 182906

Kontaktinformationen:

Telefon: 0162 / 2327850

Email: kreislaufwirtschaft@muenchner-wohnen.de

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz: DE 270036504
Die Mehrwertsteuer wird auf der Rechnung separat ausgewiesen.

Hinweis zur Online-Streitbeilegung:

Online-Streitbeilegung gem. Art 14 Abs. 1 ODR-VO und § 36 VSBG. [Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung \(OS\) bereit, die Sie unter ec.europa.eu/consumers/odr finden.](#)