

Verformungsgerechtes Aufmaß DG

01067 Dresden Kraftwerk Mitte 1 - 32

Kraftwerk Mitte, Haus 2 Villa

Auftraggeber

DREWAG Stadtwerke Dresden GmbH

Friedrich-List-Platz 2
01069 Dresden

Auftragnehmer

Ingenieurbüro
Scherf.Bolze.Ludwig

Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil A - Text	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	---------------	--------------------------	--

Gesamtansicht von Nordnordosten

Datum der Aufnahme: 08.06.2021

Bearbeiter: Th. Böttcher



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil A - Text	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	---------------	------------------------

Lageplan (Flurstück 1963/3)

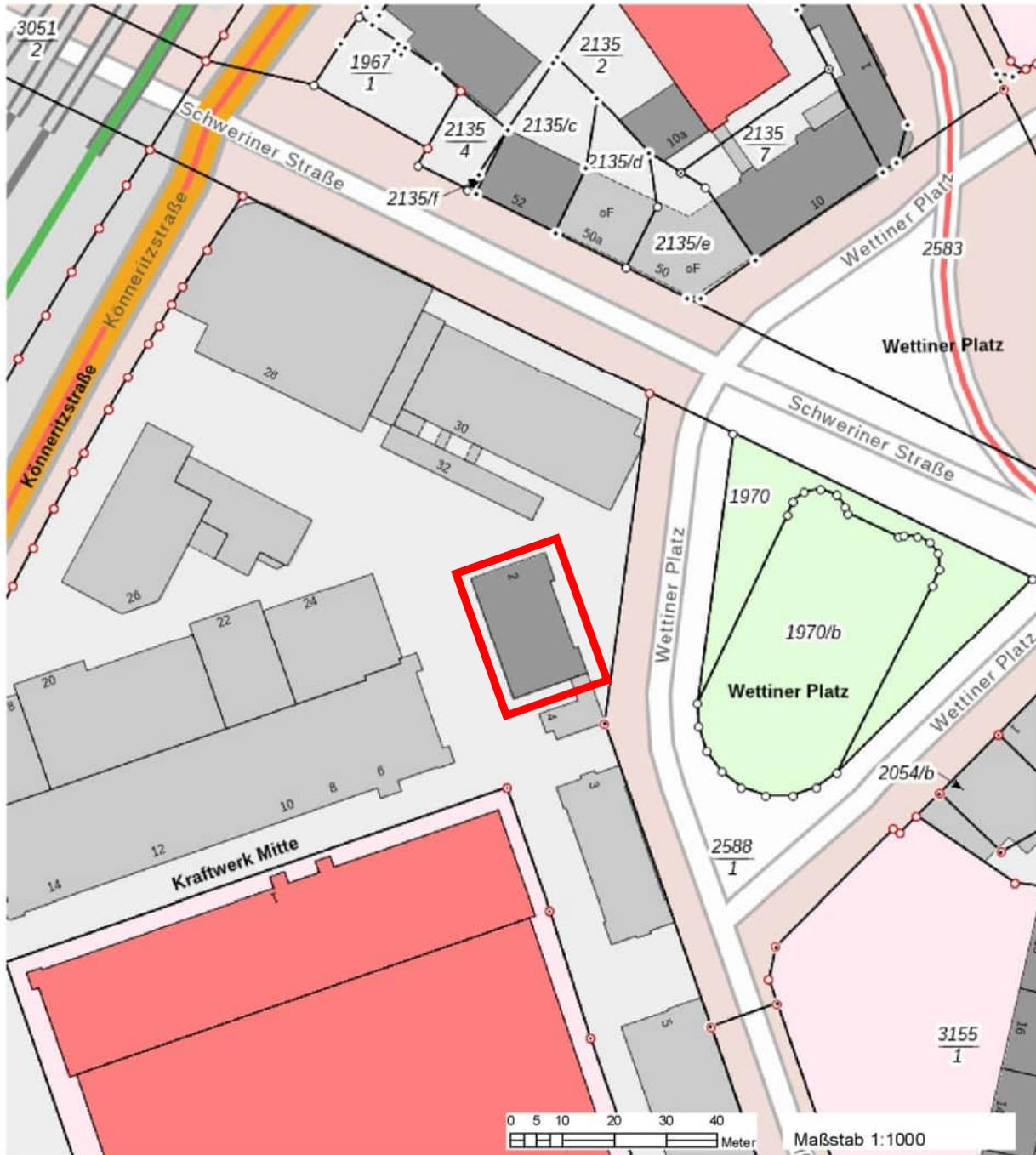


Geoportal Sachsenatlas



Auszug aus dem ALKIS
DD - Gemarkung Altstadt I

09.07.2021



Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil A - Text	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	---------------	--------------------------	--

	Seite	
Inhalt		
Titel 1, Titel 2	A	1
Lageplan	A	2
Teil A – Text	A	3
1. Vorbemerkung	A	4
2. Zusammenfassung	A	5
Teil B – Fotodokumentation	B	1
Teil C – Zeichnungen	C	1
Grundriss DG: Deckenbalkenplan (Decke über 2.OG)	C	2
Grundriss DG: Aufsicht Sparren / Gratsparren	C	3
Längsschnitt A - A und Querschnitt B – B	C	4
Teil D – Anlagen	D	1
Literatur / Quellen	D	2

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil A - Text	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	---------------	------------------------

1. Vorbemerkung

Das Ingenieurbüro Scherf.Bolze.Ludwig wurde beauftragt, den baulichen Bestand des Anwesens Kraftwerk Mitte 1 - 32 in 01067 Dresden bauhistorisch zu untersuchen.

Inhalte der Untersuchungen sind gemäß Aufgabenstellung und Angebot:

Das Dachwerk sollte verformungsgerecht aufgemessen werden. Dazu wurde ein vom Gebäude unabhängiges Messsystem angewendet. Die Konstruktion wurde im Rahmen der Auftragsbearbeitung fotografisch dokumentiert.

Die Aufgabenstellung beinhaltet:

1. Verformungsgerechtes Aufmaß der Dachkonstruktion mit Darstellung von Konstruktionsdetails, Holzverbindungen, Abbundzeichen etc. Die Darstellung im Ausgabemaßstab 1:50, Deckenbalkenplan, Sparrenplan sowie Längs- und Querschnitt.
2. Fotodokumentation des Dachwerkes, Übersichtfotos und Konstruktionsdetails mit kurzer Bildbeschreibung und Abbildung des Fotostandes.

Die Untersuchung erfolgte in Abstimmung mit der DREWAG – Stadtwerke Dresden GmbH, vertreten durch Herrn Wirth.

Das Anwesen war zum Zeitpunkt der Untersuchung leerstehend und bis auf die tragenden Wände, das Kellergewölbe, das Treppenhaus und die Deckenbalken der Obergeschosse vollständig entkernt. Für die Erschließung des ehem. Dachraumes war ein hölzerner Laufsteg über die gesamte Gebäudelänge angelegt gewesen.

Die im „Teil B - Fotodokumentation“ verwendeten Abbildungen werden in unserem Büro auftragsbezogen archiviert. Unter Angabe der Registratur und der Bildnummern besteht die Möglichkeit, Reproduktionen abzufordern.

Der Untersuchungsbericht wird in vierfacher Ausführung erstellt. Drei Exemplare gehen an den Auftraggeber. Ein Exemplar verbleibt beim Auftragnehmer.

Das tachymetrische Aufmaß wurde am 08.06.2021 durchgeführt.

Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil A - Text	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	---------------	--------------------------	--

3. Zusammenfassung

Die Ergebnisse der Untersuchung ordnen sich ergänzend in die Reihe der baugeschichtlichen Untersuchungen im Freistaat Sachsen und der Landeshauptstadt Dresden ein.

Bei dem zu untersuchenden Objekt – heute als Haus 2 Villa bezeichnet – handelt es sich um das ehem. Verwaltungsgebäude des Kraftwerkes Mitte, das ab 1838 zunächst als *Gaswerk Altstadt* angelegt wurde und bis 1873 die Gasversorgung gewährleistete. In der Villa befand sich außerdem die Wohnung des bzw. der ehem. Direktoren der Gasanstalt.

Die Errichtung des Gebäudes fällt in die Übergangszeit von Klassizismus und Historismus. Der rechteckige, dreigeschossige Bau mit aus der Baufluchtlinie der Hauptfassade hervortretenden Eckrisaliten ist im oberen Abschluss mit einem flach geneigten Dachwerk abgedeckt. Dabei handelt es sich um ein Pfettendach mit einer Fußfette über einem Drempel. Die Mittelfette liegt auf einer stehenden Dachstuhlkonstruktion.

Im Gebäude gibt es Hinweise auf erfolgte Umbaumaßnahmen und es kann davon ausgegangen werden, dass sowohl die Fensteranordnung im zweiten Obergeschoss als auch das Treppenhaus mit einer mehrläufigen Podesttreppe um ein offenes Treppenauge in einer zweiten Bauaktion errichtet wurde. Die baulichen Veränderungen werden auch an der Dachkonstruktion sichtbar. Während die Stuhlkonstruktion mit der Balkenlage aus handbehauenen Hölzern hergestellt wurde, handelt es sich bei den Sparren um Gattergeschnittene Konstruktionshölzer. An den Hölzern der Stuhlkonstruktion gibt es zahlreiche Hinweise auf Zweitverwendung.

Für das verformungsgerechte Aufmaß wurde der Grundriss der Deckenbalken über dem 2. Obergeschoss, die Sparrenebene sowie Längs- und Querschnitt angefertigt.

Lutz Scherf
Staatl. gepr. Techniker
für Denkmalpflege

Silbitz, den 05.08.2021

Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Teil B – Fotodokumentation

B 1

geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

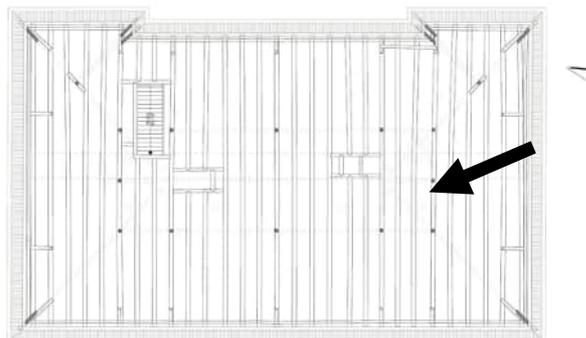
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 01 Dachwerk aus Südosten,
Ebene Deckenbalken über
2.Obergeschoss

Pfettendach mit einer Fußpfette über
einem erhöhten Drempel, die Mittelpfette
über einer stehenden
Dachstuhlkonstruktion.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

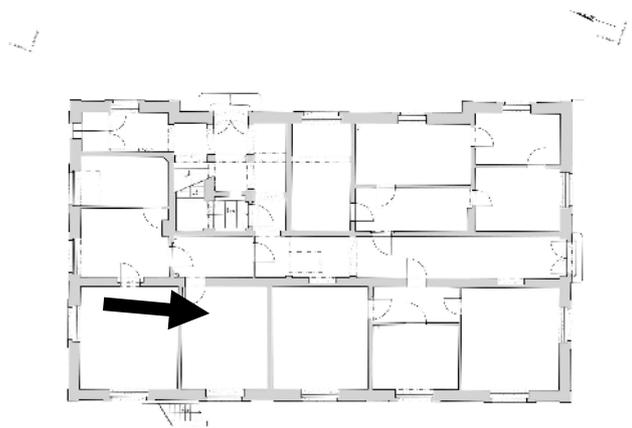


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 02 Raumeindruck Kernbau, Ebene Erdgeschoss (EG)

Das Gebäude war zum Zeitpunkt der Untersuchung weitgehend entkernt, sodass sich Einblicke in den baulichen Bestand ergaben. Während es sich bei den Umfassungswänden und der Mittellängswand um Sandsteinmauerwerke handelt, ist die Treppe aus Ziegelmauerwerk eingebaut worden. Es liegt nahe, hier zwei Bauphasen zu vermuten.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



Zeichnung EG: Henke-Hofmann GmbH, Dresden, 12/2011



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 03 Raumeindruck Kernbau, Ebene 2.Obergeschoss (2.OG)

Blickrichtung Süden: Im 2. Obergeschoss sind die Fensterlaibungen zum Großteil in Ziegelmauerwerk gefasst. Dabei kann es sich um einen Hinweis auf eine veränderte Bausituation handeln.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



Zeichnung 2.OG: Henke-Hofmann GmbH, Dresden, 12/2011

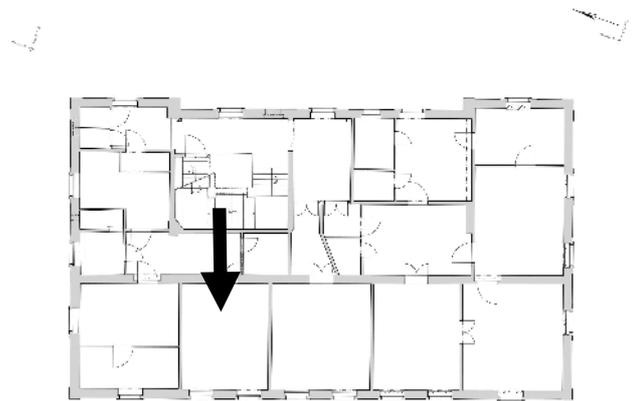


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 04 Raumeindruck Kernbau, Ebene 2.Obergeschoss (2.OG)

Detail westliche Außenwand von Osten:
Fenstereinfassungen in Ziegelmauerwerk.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf



Zeichnung 2.OG: Henke-Hofmann GmbH, Dresden, 12/2011



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

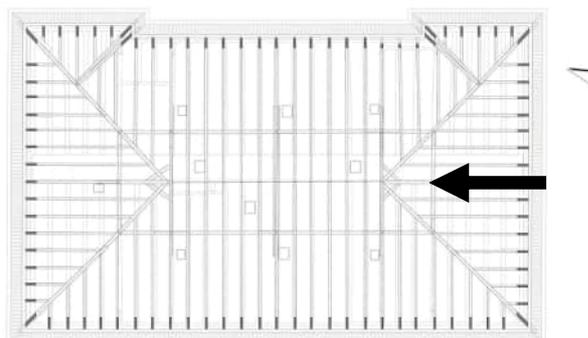
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 05 Überblick Dachwerk von
Südsüdosten

Walmkonstruktion: In der Stuhlebene der
Mittelpfette gibt es eine Scherenförmige
Aussteifung unter den Walm Sparren.

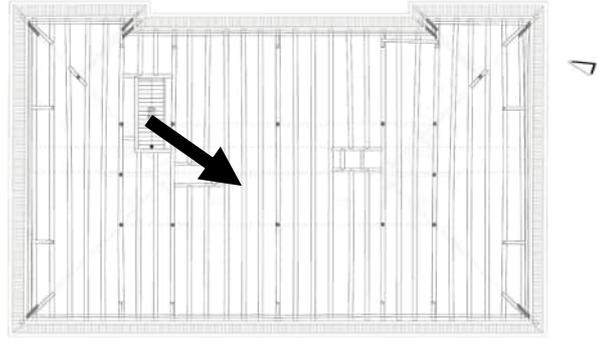
Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf



Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 06 Dachwerk, Blickrichtung Süden

Detail Stuhlkonstruktion: mit längs- und queraussteifenden Kopfbändern, die mit Zapfenverbindungen anschließen und durch Holznägel in ihrer Lage gesichert sind.



Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

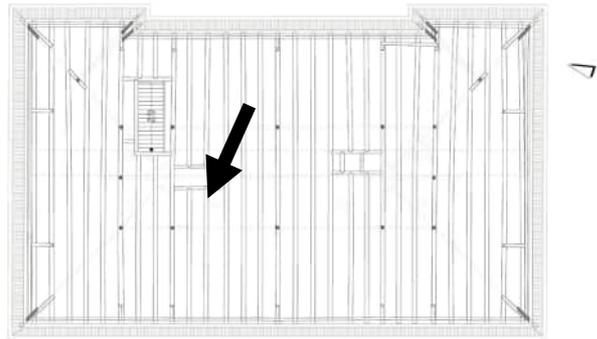
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 07 Dachwerk, Blickrichtung
Westen

Detail Stuhlkonstruktion: Die queraussteifenden Kopfbänder steigen von den Stuhlsäulen auf, überkämmer die Spannriegel und binden in die Sparren der Hauptbündachsen ein. Das Kopfband mit Zweitverwendungsmerkmalen.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

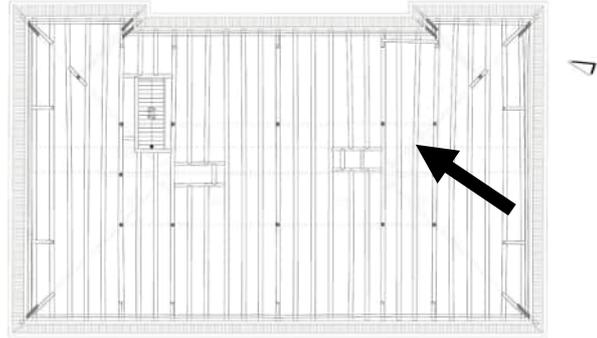


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 08 Dachwerk, Blickrichtung Nordnordosten

Detail Stuhlkonstruktion: Queraussteifendes Kopfband mit Rückversatz an die Sparren angeschlossen.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

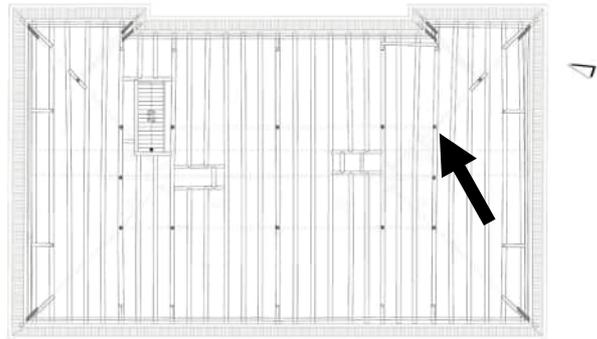
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 09 Dachwerk, Blickrichtung
 Nordosten

Knotenpunkt Stuhlkonstruktion / Gratsparren in Südost: Kopfband mit dem Bundzeichen VII, der Knotenpunkt als Zapfverbindung mit einem Holznagel gesichert.

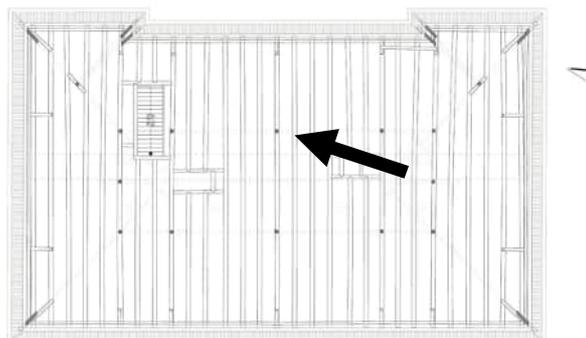
Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf



Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 10 Dachwerk, Blickrichtung Norden

Detail Stuhlkonstruktion: Die mittlere Hauptbündachse mit einem Zangenholz und Schraubenverbindung.



Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

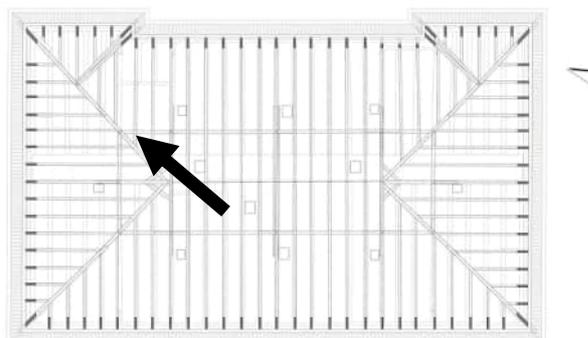
Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 11 Dachwerk, Blickrichtung Norden

Detail Gratsparren in Nordost: Walmkonstruktion mit Grat- und Schiftersparren. Die Stuhlsäule mit Zweitverwendungsmerkmalen.



Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

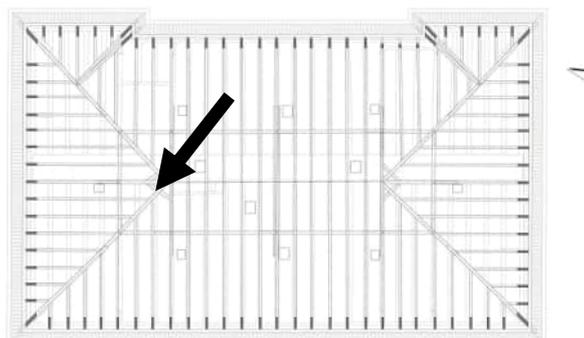


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 12 Dachwerk, Blickrichtung Westen

Detail Gratsparren in Nordwest: Die Stuhlebene unter dem Gratsparren mit einer scherenförmigen Aussteifung.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

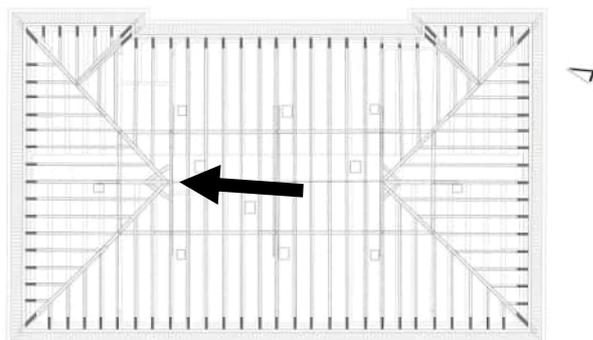
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 13 Dachwerk, Blickrichtung
Nordnordwesten

Detail Firstpunkt nördlicher Walm, Südseite: Die Sparren im First mit jeweils einem halben Blatt miteinander verbunden.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

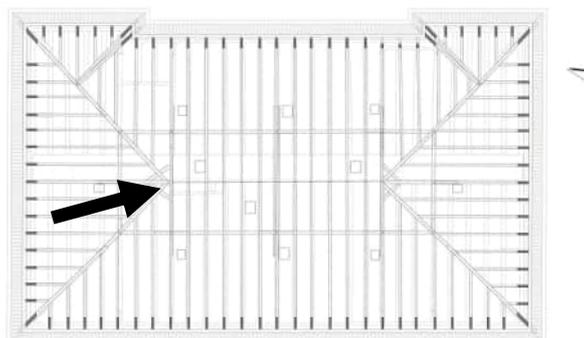


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 14 Dachwerk, Blickrichtung Nordnordwesten

Detail Firstpunkt nördlicher Walm, Nordseite: Die Verbindungspunkt mit Holznägeln gesichert.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

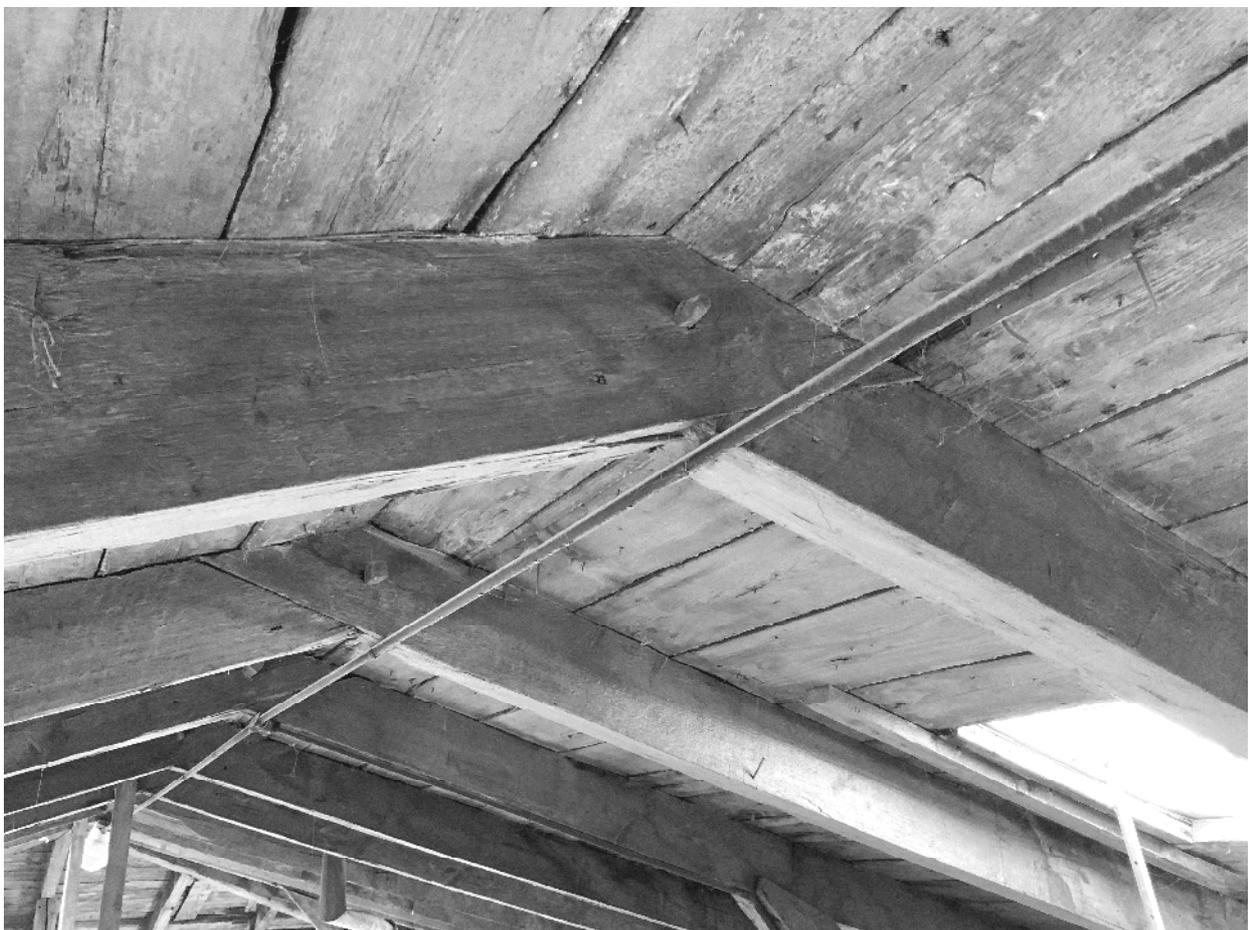
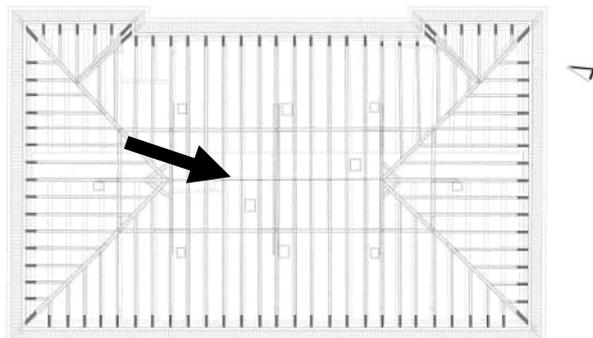
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 15 Dachwerk, Blickrichtung Süden

Detail Firstpunkt Vollgespärre: Bei den Sparren handelt es sich in der Mehrzahl um Gattergeschnittene Konstruktionshölzer die einen deutlich stehenden Querschnitt besitzen und die zudem heller gefärbt sind als die Stuhlkonstruktion.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

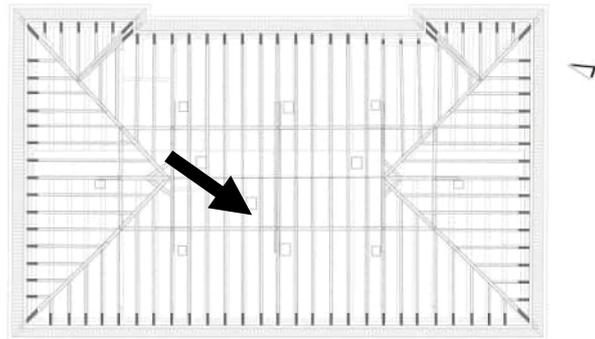


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 16 Dachwerk, Blickrichtung Südsüdwesten

Detail Stuhlkonstruktion: Der Farbunterschied ist deutlich auszumachen. Auf die Oberflächen der Stuhlkonstruktion sind archaischer. Es handelt sich um gebeilte Holzoberflächen, die vermutlich mit der Raubank geglättet wurden.

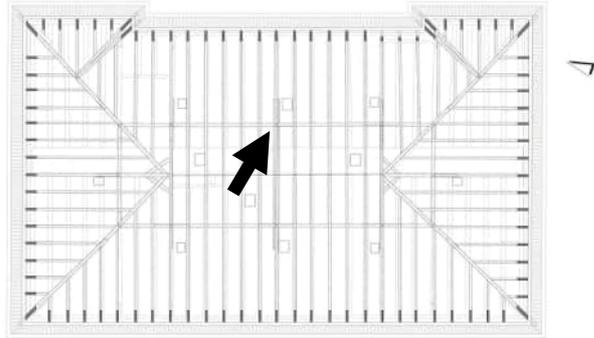
Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 17 Dachwerk, Blickrichtung Osten

Detail Stuhlkonstruktion: Schraubverbindung in der mittleren Hauptbundachse.



Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

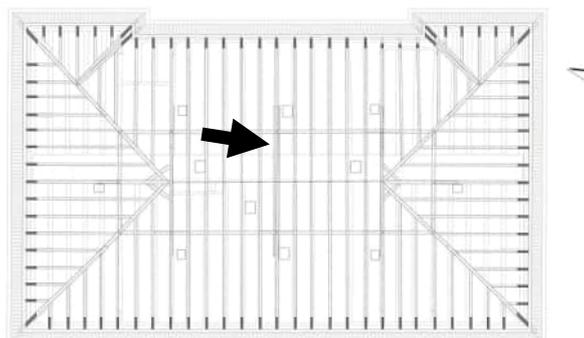


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 18 Dachwerk, Blickrichtung Süden

Detail Stuhlkonstruktion: Rückversatz Kopfbandanschluss.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

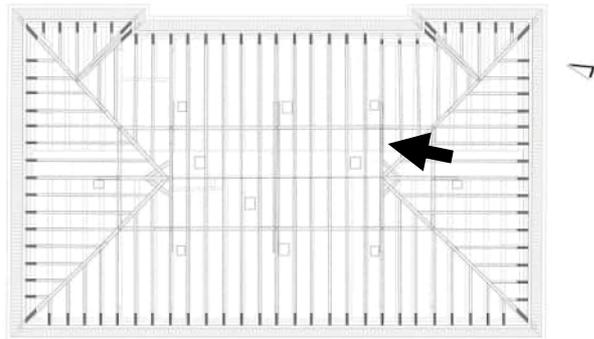
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 19 Dachwerk, Blickrichtung Norden

Detail Stuhlkonstruktion: Rückversatz
Kopfbandanschluss.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

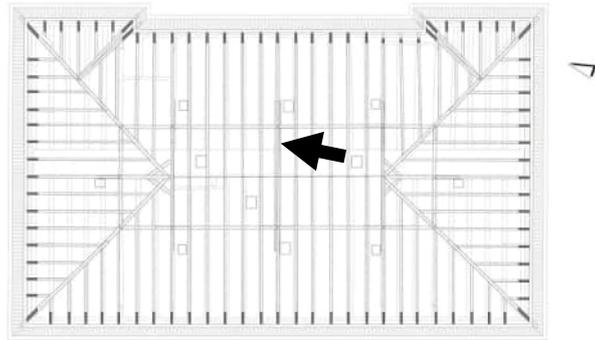


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 20 Dachwerk, Blickrichtung Norden

Detail Stuhlkonstruktion: Zapfenverbindung Kopfbandanschluss.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

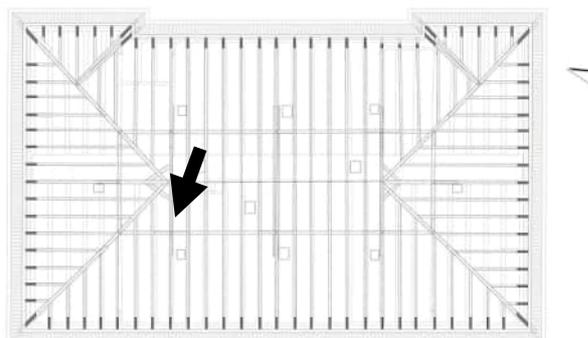
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 21 Dachwerk, Blickrichtung
 Westsüdwesten

Detail Stuhlkonstruktion: Pfettenstoß über der
Stuhlsäule.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

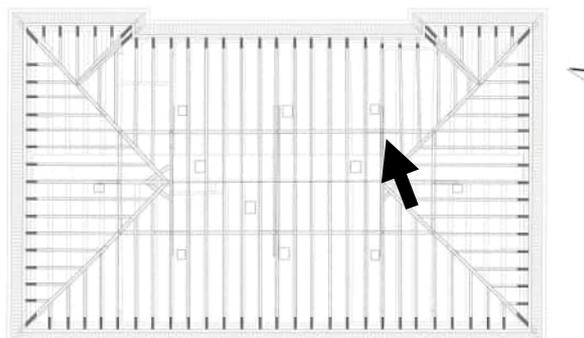


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 22 Dachwerk, Blickrichtung Nordosten

Detail Stuhlkonstruktion: Pfettenstoß mit schrägem Hakenblatt.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

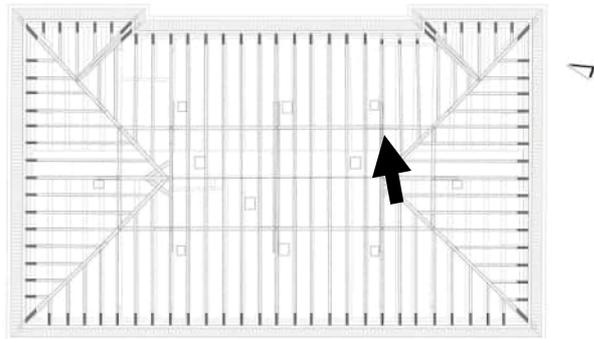
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 23 Dachwerk, Blickrichtung
 Nordosten

Detail Stuhlkonstruktion: Schräges Hakenblatt.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf

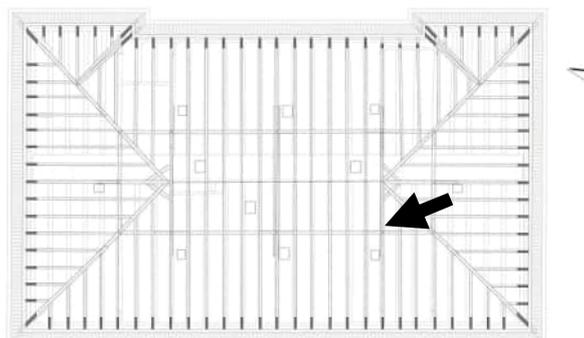


Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil B - Fotodokumentation	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	----------------------------	--------------------------	--

Abb. 24 Dachwerk, Blickrichtung Nordosten

Detail Stuhlkonstruktion: Stuhlsäule und Abbundzeichen Bundachse 19 (XVIII)

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
 Bearbeiter: L. Scherf



geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

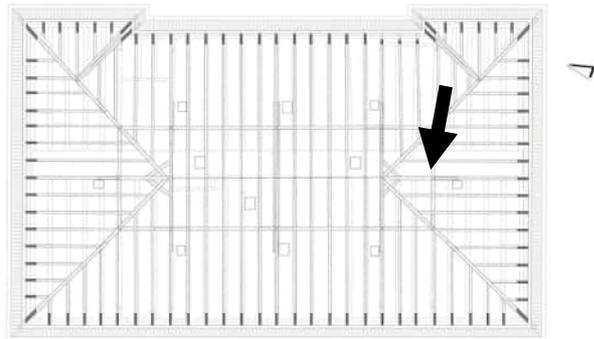
Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»	«tbl_Adresse_ObjektName»	Teil B - Fotodokumentation	Nr. «RegistrierNummer»
--	--------------------------	----------------------------	------------------------

Abb. 25 Dachwerk, Blickrichtung
 Westsüdwesten

Detail Stuhlkonstruktion: Spannriegel und
Kopfband mit ausgestochenen Bundzeichen und
Fähnchen Nr. 44.

Datum der Aufnahme: 08.06.2021
Bearbeiter: L. Scherf



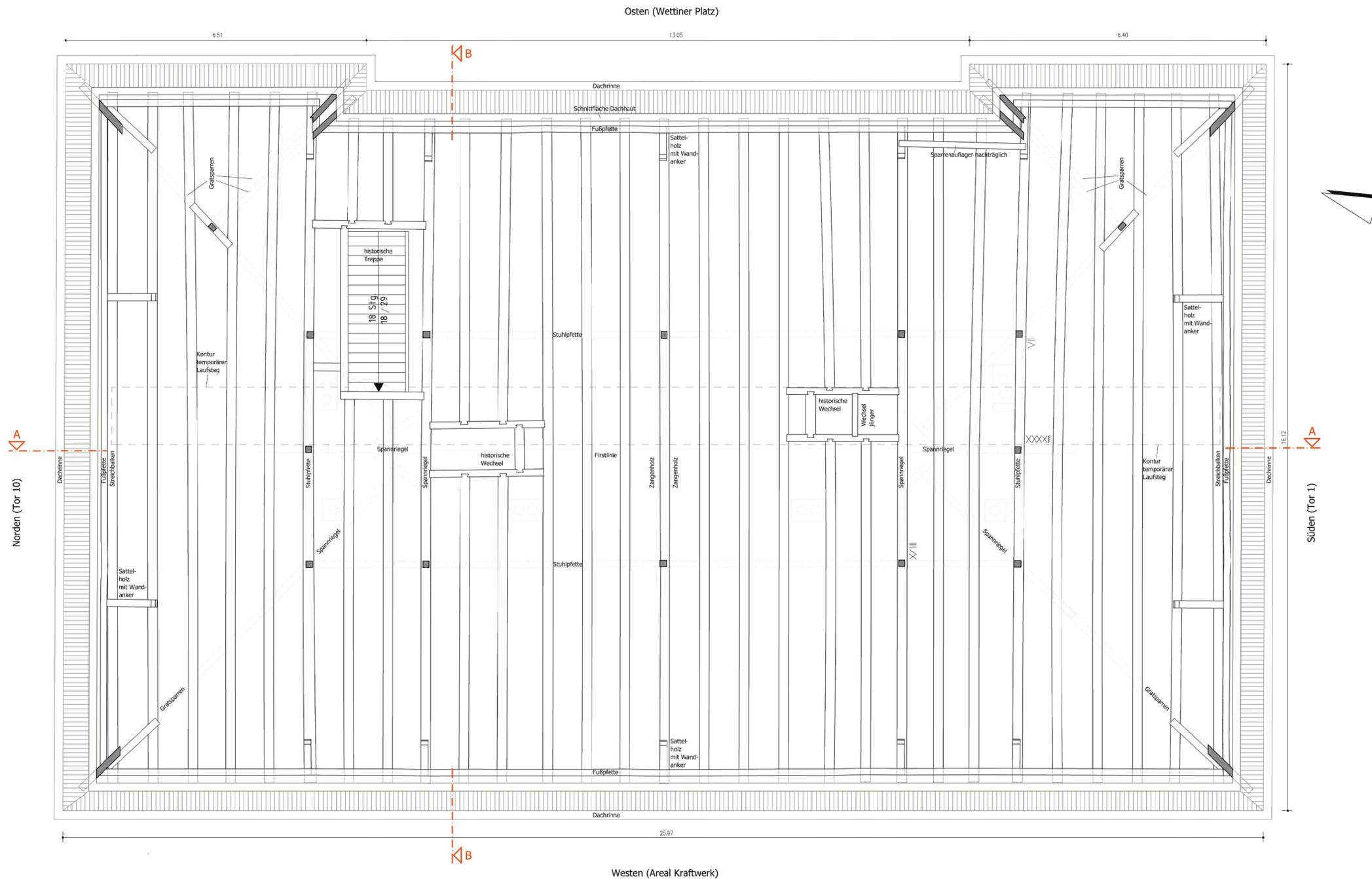
Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil C - Zeichnungen	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
	Teil C – Zeichnungen	C	1
	Grundriss DG: Deckenbalkenplan (Decke über 2.OG)	C	2
	Grundriss DG: Aufsicht Sparren / Gratsparren	C	3
	Längsschnitt A - A und Querschnitt B – B	C	4

geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege



Legende

-  Holzbauteil, Schnitt
-  Baukörper, Schnitt
-  Baukörperkanten über bzw. hinter Schnittebene
-  Baukörper, verdeckte Kanten
-  Baukörper, sichtbare Kanten
-  Aufsicht Dachfläche

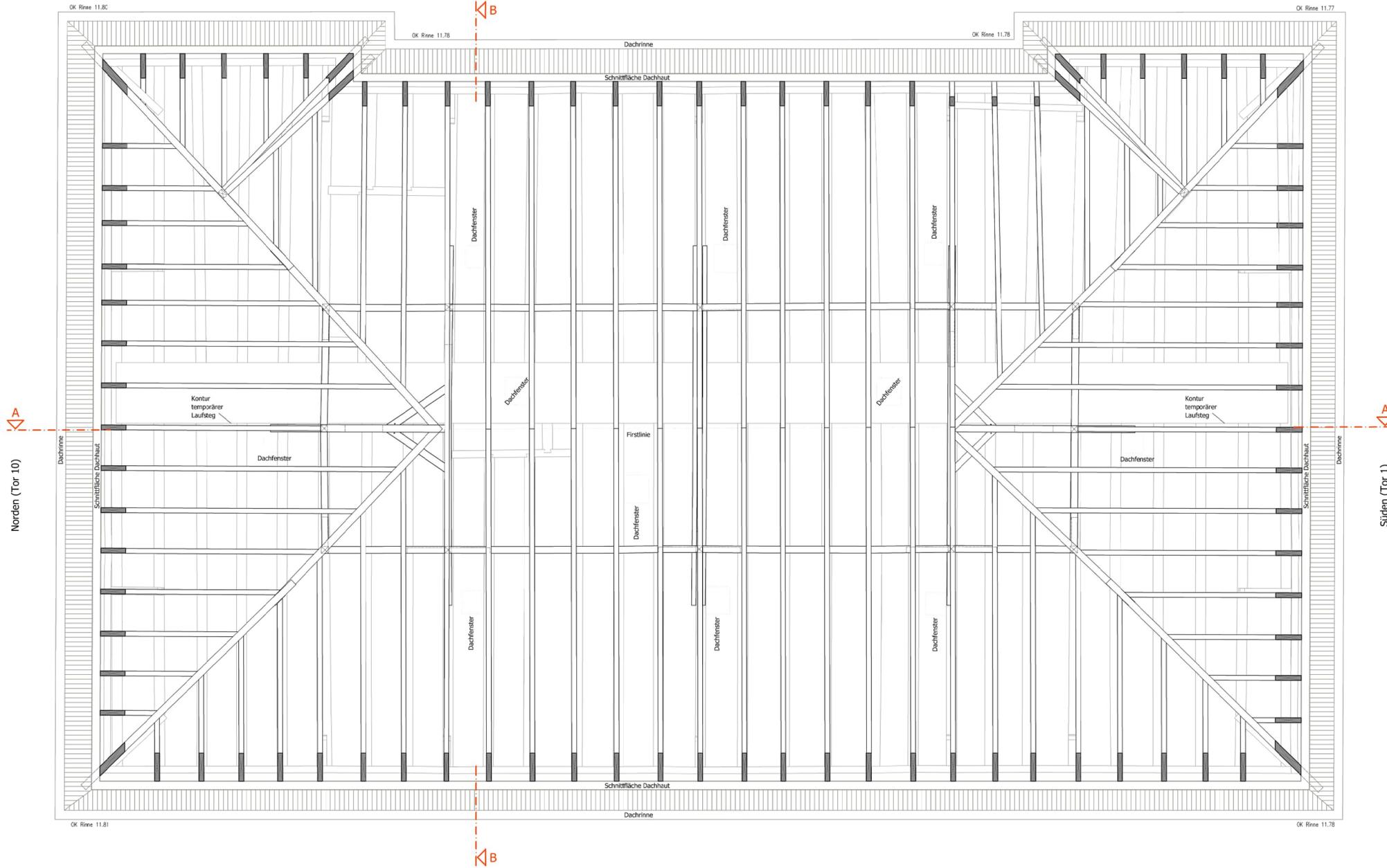
Hinweis:
zum Zeitpunkt der Aufnahme alle Binnenwände (ausgenommen Treppenhaus), Schornsteine, sämtliche Füllungen sowie raumbegrenzenden Oberflächen der geschostrennenden Holzbalkendecken entfernt
Querschnitt Deckenbalken (Decke über 2.OG) i. M. 21/23, Querschnitt Sparren i. M. 10/17, ausgenommen Gratspalten
horizontale Schnitthöhe i. M. 5 cm über OK Sparrenschwelle (=Fußpfette), Umriß Traufe ("OK Rinne") vom Aufmaß 2011 übernommen
sekundäre Bauhölzer (Laschen, Sützen etc.) ohne Darstellung

Zeichnung unter Verwendung übergebener Planunterlagen:
ehem. Heizwerk Mitte, Villa, Grundriss 2.OG, +9,20 m / Grundriss DG, +11,60 m, November 2011
Ingenieur-Vermessung Dresden, Henke-Hofmann GmbH, Karlsruher Straße 8, 01189 Dresden
Höhensystem: lokal

Objekt	Kraftwerk Mitte Dresden Haus 2 Villa Kraftwerk Mitte 1 - 32 (Wettiner Platz, Tor 10) 01067 Dresden	
Auftraggeber	DREWAG Stadtwerke Dresden GmbH Friedrich-List-Platz 2 01069 Dresden	<small>Unterschrift</small>
Auftragnehmer	Ingenieurbüro Scherf . Bolze . Ludwig Objektplanung . Historische Bauforschung . Denkmalpflege Straße der Einheit 14 07613 Silbitz / Thür.	<small>Unterschrift</small> Tel. 036693/ 22945 Fax 036693/ 23384 lutz.scherf@ib-sb.de
Bearbeitung	Reg.-Nr.: 210501 B Plangröße: A 1 quer LPH:	bearbeitet: Scherf / Böttcher gezeichnet: Böttcher Datum: Juli 2021

Grundriss Dachgeschoss: Deckenbalkenplan (Decke über 2.OG) Vermessungsgerechtes Aufmaß Dachkonstruktion	Maßstab 1:50 Plan-Nr. C 2
--	------------------------------

Osten (Wettiner Platz)



Legende

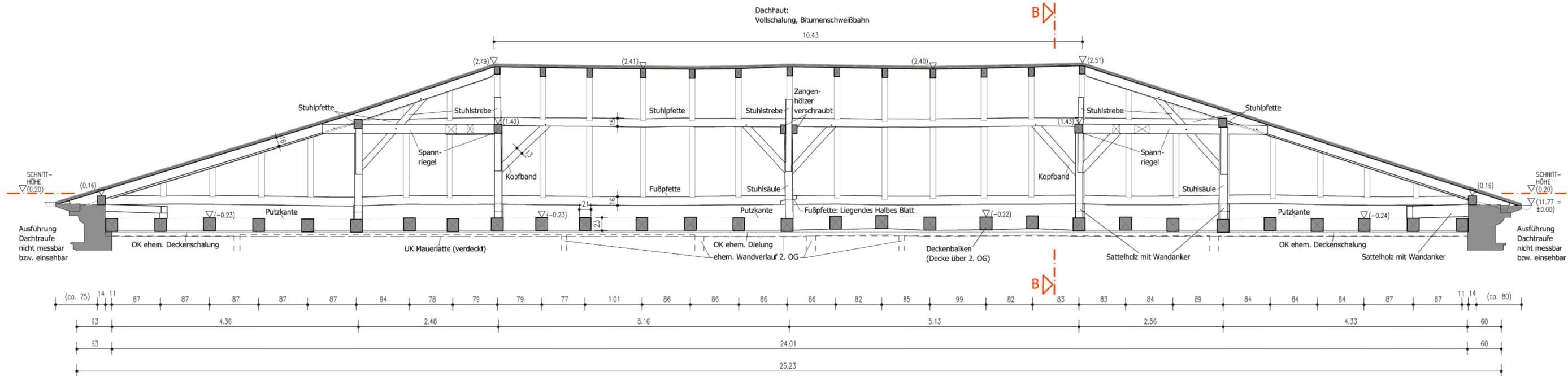
-  Holzbauteil, Schnitt
-  Baukörper, Schnitt
-  Baukörperkanten über bzw. hinter Schnittebene
-  Baukörper, verdeckte Kanten
-  Baukörper, Sichtkanten
-  Aufsicht Dachfläche

Hinweis:

zum Zeitpunkt der Aufnahme alle Binnenwände (ausgenommen Treppenhaus), Schornsteine, sämtliche Füllungen sowie raumbegrenzenden Oberflächen der geschostrennenden Holzbalkendecken entfernt
 Querschnitt Deckenbalken (Decke über 2.OG) i. M. 21/23, Querschnitt Sparren i. M. 10/17, ausgenommen Gratsparren
 horizontale Schnitthöhe i. M. 5 cm über OK Sparrenschwelle (=Fußfette), Umriss Traufe ("OK Rinne") vom Aufmaß 2011 übernommen
 sekundäre Bauhölzer (Laschen, Sützen etc.) ohne Darstellung

Zeichnung unter Verwendung übergebener Planunterlagen:
 ehem. Heizwerk Mitte, Villa, Grundriss 2.OG, +9,20 m / Grundriss DG, +11,60 m, November 2011
 Ingenieur-Vermessung Dresden, Henke-Hofmann GmbH, Karlsruher Straße 8, 01189 Dresden
 Höhensystem: lokal

Objekt	Kraftwerk Mitte Dresden Haus 2 Villa Kraftwerk Mitte 1 - 32 (Wettiner Platz, Tor 10) 01067 Dresden	
Auftraggeber	DREWAG Stadtwerke Dresden GmbH Friedrich-List-Platz 2 01069 Dresden	<small>Unterschrift</small>
Auftragnehmer	Ingenieurbüro Scherf . Bolze . Ludwig Objektplanung . Historische Bauforschung . Denkmalpflege Straße der Einheit 14 07613 Silbitz / Thür.	<small>Unterschrift</small>
Bearbeitung	Reg.-Nr.: 210501 B Plangröße: A 1 quer LPH:	bearbeitet: Scherf / Böttcher gezeichnet: Böttcher Datum: Juli 2021
Grundriss Dachgeschoss: Aufsicht Sparren / Gratsparren Vermessungsgerechtes Aufmaß Dachkonstruktion		Maßstab 1:50 Plan-Nr. C 3

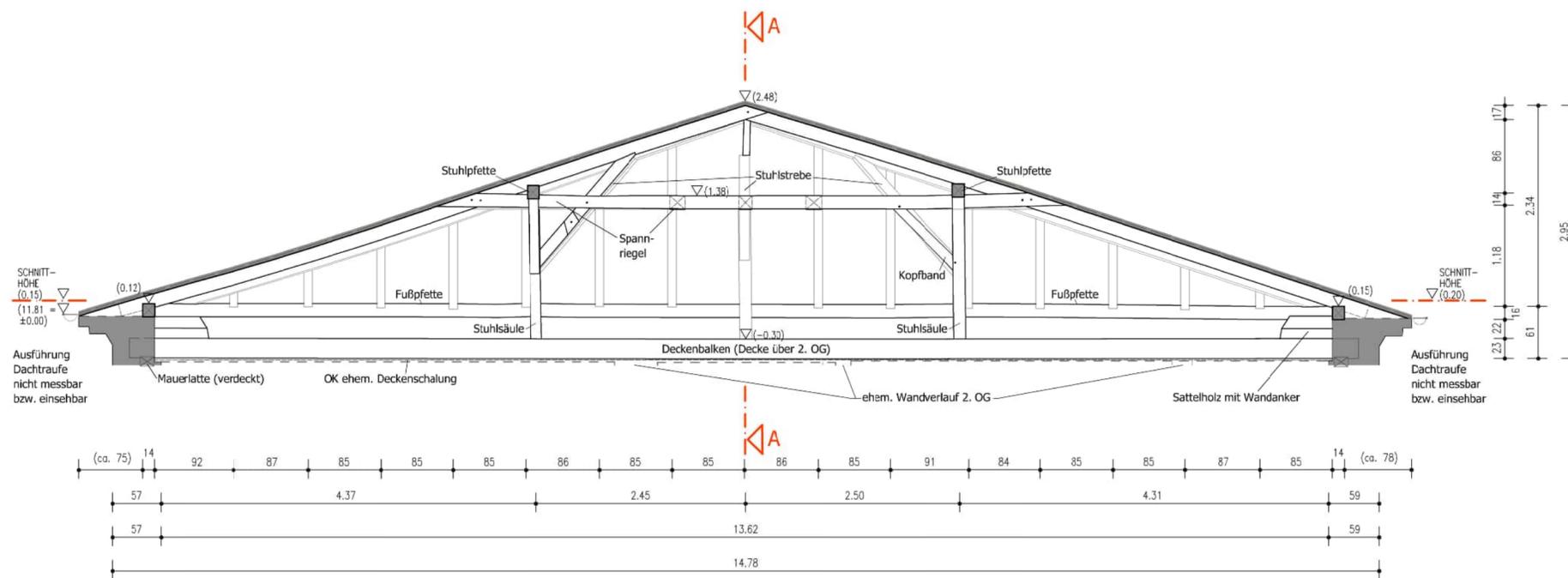


Längsschnitt A - A nach Westen

Anmerkung:
zum Zeitpunkt der Aufnahme alle Binnenwände (ausgenommen Treppenhaus), Schornsteine, sämtliche Füllungen sowie raumbegrenzenden Oberflächen der geschosstrennenden Holzbalkendecken entfernt
Querschnitt Deckenbalken i. M. 21/23, Querschnitt Sparren i. M. 10/17, ausgenommen Gratsparren
Querschnitt der Außenwände des Gebäudes vom Aufmaß 2011 übernommen
sekundäre Bauhölzer (Laschen, Sützen etc.) ohne Darstellung

Legende

- Holzbauteil, Schnitt
- Baukörper, Schnitt
- Baukörperkanten über bzw. hinter Schnittebene
- Baukörper, verdeckte Kanten
- Baukörper, Sichtkanten



Querschnitt B - B nach Norden

Objekt	Kraftwerk Mitte Dresden Haus 2 Villa Kraftwerk Mitte 1 - 32 (Wettiner Platz, Tor 10) 01067 Dresden	
Auftraggeber	DREWAG Stadtwerke Dresden GmbH Friedrich-List-Platz 2 01069 Dresden	Unterschrift
Auftragnehmer	Ingenieurbüro Scherf . Bolze . Ludwig Objektplanung . Historische Bauforschung . Denkmalpflege Straße der Einheit 14 07613 Silbitz / Thür.	Tel. 036693/ 22945 Fax 036693/ 23384 lutz.scherf@ib-sbl.de Unterschrift
Bearbeitung	Reg.-Nr.: 210501 B Plangröße: A 2 quer LPH:	bearbeitet: Scherf / Böttcher gezeichnet: Böttcher Datum: Juli 2021

Zeichnung unter Verwendung übergebener Planunterlagen:
ehem. Heizwerk Mitte, Villa, Vertikalschnitt A - A / Vertikalschnitt B - B, November 2011
Ingenieur-Vermessung Dresden, Henke-Hofmann GmbH, Karlsruher Straße 8, 01189 Dresden
Höhensystem: lokal

Längsschnitt A - A und Querschnitt B - B Verformungsgerechtes Aufmaß Dachkonstruktion	Maßstab 1:50 Plan-Nr. C 4
--	------------------------------

Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil D - Anlagen	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
	Teil D – Anlagen		D 1
	Literatur / Quellen		D 2

geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

Reg.-Nr. «RegistrierNummer»	Teil D - Anlagen	«tbl_Adresse_ObjektName»	«tbl_Adresse_ObjektPLZ» «tbl_Adresse_ObjektOrt»
--------------------------------	------------------	--------------------------	--

Literatur / Quellen

Eißing, Thomas; Furrer, Benno; King, Stefan; Knapp, Ulrich;
 Krämer, Anja; Lohrum, Burghard; Marstaller, Tillmann;
 Mohn, Claudia; Pantli, Heinz; Reicke, Daniel
 Vorindustrieller Holzbau in Südwestdeutschland und der
 deutschsprachigen Schweiz; Terminologie und Systematik;
 Südwestdeutsche Beiträge zur historischen Bauforschung;
 Sonderband
 Hrsg. Landesamt für Denkmalpflege, Arbeitskreis für
 Hausforschung, Regionalgruppe Baden-Württemberg,
 2012

geprüfte Sachverständige

Thomas Ludwig Dipl.-Ing. für Bauwesen

Peter Bolze Dipl.-Ing. für Bauwesen

Lutz Scherf Staatl. gepr. Techniker für Denkmalpflege

